



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2024

№ 544-ПД

г. Николаевск-на-Амуре

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Николаевского муниципального района (Крутов А.Е.) в срок до 3 мая 2024 г. уведомить:

4.1. Собственников помещений многоквартирных домов согласно приложению о принятом решении.

4.2. Некоммерческую организацию "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" о принятом решении.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края по вопросам топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства Михайлова Д.Г.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И. о. главы
администрации района

С.В. Еремина



На основании части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с краевой программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Хабаровского края на 2014-2053 г.г., утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 30 декабря 2013 г. № 479-пр, и предложением некоммерческой организации "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" для своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете некоммерческой организации "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае", администрация Николаевского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении работ по разработке проектной сметной документации и выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Николаевского муниципального района, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Принять решение об утверждении стоимости работ на разработку проектной документации и выполнении работ по капитальному ремонту в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Принять решение о наделении Регионального оператора как лица, осуществляющего функции технического заказчика при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, с правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ на дату опубликования электронного аукциона.

Приложение

к постановлению администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края

от 25.04.2024 № 544-122

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Николаевского муниципального района Хабаровского края, в отношении которых принято решение о необходимости проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Стоимость работ
1.	г. Николаевск-на-Амуре, ул. Володарского, 17а	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту крыши	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ
2.	г. Николаевск-на-Амуре, ул. Гоголя, 25	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту внутренних инженерных систем водоснабжения	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ
3.	п. Маго, ул. 60 лет Октября, д. 11	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту внутренних инженерных систем теплоснабжения, крыши	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ
4.	п. Маго, ул. 60 лет Октября, д. 12	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту крыши	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ
5.	п. Маго, ул. Морская, д. 9	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту внутренних инженерных систем теплоснабжения, крыши	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ

И. о. руководителя управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Николаевского муниципального района

С.В. Ширеев



1	2	3	4
6.	п. Маго, ул. Рейдовая, д. 2	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту крыши	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ
7.	п. Маго, ул. Рейдовая, д. 4	разработка проектной сметной документации и проведение работ по ремонту внутренних инженерных систем теплоснабжения, крыши	стоимость в размере не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ